

YUMEROKIN

〔九州労働金庫広報誌〕

夢ろうきん

2026
秋号

次号は2027年1月

特集

Vol.34

美し九州〔鹿児島県出水市〕

ツルが舞い降りる、
日本一のまち



●シリーズ お金の「知恵」をみにつけよう ●ろうきんREPORT ●相続連載シリーズ 他

夢ろうきんの発行をすぐにお知らせ /

表紙イラスト／廣瀬 真理



クイズ & プレゼント企画

クイズに答えてプレゼントが当たります！
(詳しくは10ページをご覧ください)

デジタル
ブックも
公開中！



九州ろうきん
公式LINE



生活応援バンク
ろうきん

お金の「知恵」を みにつけよう

Vol.60

物価が上昇する時代が数十年ぶりにやってきました。この5年、統計的には12%の物価上昇が見られています。みなさんの生活感ではもっと高く、20%あるいは50%というような感覚があるかもしれません。

世界的にみて、物価の上昇は一般的に起こる現象です。「失われた30年」といわれる期間、日本は年0.4%の物価上昇しかありませんでしたが、アメリカは年平均2.3%物価上昇したそうです。直近の5年間でアメリカは年4.5%物価上昇しているそう。日本が物価上昇している、といっても世界はそれ以上物価が上がっているわけです。

さて、物価の上昇が続くということは、モノの値段、サービスの値段が上がり続けるということです。私は春に「老後に4000万円って本当ですか」という本を出し、いわゆる「老後に2000万円」も物価上昇の影響を受けることを指摘しています。

老後に備え、公的年金以外にこれくらい準備しておくという目安として「老後に2000万円」という数字があります。ところがこの数字は物価が上がり始める前の「月

5万円×30年」という概算です。

老後30年間に起きる物価上昇、あるいは数十年後にリタイアを迎える世代が老後を迎えたとき生じる物価上昇分は一切織り込まれていないのです。

といっても、もうリタイアが近づいている、あるいは年金生活に入っている人は、家計の節約を心がければなんとかやりくりできると思います。公的年金の引き上げは物価上昇率にある程度追いつき日常生活費を支えてくれるからです。

注意したいのは、若い人ほど老後への影響

「老後に4000万円」？ 若い人ほど物価上昇の影響が 大きいことを考えよう

が大きくなることです。物価の上昇は遠い未来ほど蓄積されて大きくなるからです。

仮に5年前に10000円で買っていた商品が5年で11200円に値上がりしたとします(12%の値上げ)。その後も5年ごとに12%値上がりすることを繰り返したとすると、20年後には値段は1574円まで値上がりすることになります。なんと5割増しです。

ということ、20年後に老後を迎える40歳の人は、感覚として「老後に2000万円×1.5倍」のイメージを持つべきということです。ちなみに30年後には1974円まで上がり

ますので、30歳代なら「老後に2000万円×2倍」となります。まさに「老後に4000万円」というわけです。

といっても怖がる必要はありません。NISAやiDeCoを活用し、資産形成に組み入れることができれば、物価上昇率を上回る収益を得て、物価に負けないお金の準備となります。

個人向け国債も最近は年2.0%程度の水準にまで高まっており、物価上昇率が落ち着いてくると物価に負けない安全な資産形成手段として活用できそうです。

もちろん定期預金金利の上昇にも期待が集まります。

また、会社の退職金制度は確認しておきましょう。会社がお金の準備をしてくれているという実感はないでしょうが、退職金・企業年金制度は、老後の生活資金に使える大切な財産です。

今後は、「退職金のベースアップ」も労使交渉されていくことになるので、物価上昇に退職金引き離されていくことはないと思います(執行部の皆さんは、退職金のベースアップ交渉をよろしく願います！)。

「老後に4000万円」といわれるとびっくりしてしまいますが、物価上昇する時代ときちんと向き合っていけば怖いことばかりではありません。しっかり未来に備えていきたいところです。



◆プロフィール
山崎 俊輔 (やまさき しゅんすけ)

・AFP(2級FP技能士)・消費生活アドバイザー
・投資教育家・年金教育家

YouTubeチャンネル

「FPヤマサキのシャープなこんやくチャンネル 山崎俊輔」
<https://www.youtube.com/@FPyam>



優雅な
ツルのダンス♪



特集

Vol.34

美し九州 [鹿児島県出水市]

ツルが舞い降りる、 日本一のまち

日本一のツル渡来地で知られる出水市。1万羽以上のツルが舞う優美な光景は冬の風物詩です。その他、日本一の大鈴やお地藏様など、出水のユニークな日本一を訪ねました。

冬の訪れを告げる
優美なツルの群れ

八代海に面する出水市には毎年10月中旬頃、シベリアからツルが渡来し、3月頃まで越冬します。

2025年度の渡来数は1万3319羽！田んぼを埋め尽くすように集まるツルが、朝日を受けて一斉に飛び立つ姿は圧巻です。ナベヅル、マナヅル以外にも、まれに渡来するアネハヅルやソデグロヅルなど、珍しいツルに出会えることも。飛来数、種数ともに日本一とされ、「鹿児島県のツルおよびその渡来地」は国の特別天然記念物に、またラムサール条約湿地にも指定されています。

ツルのねぐらである干拓地の前にある「出水市ツル観察センター」からは、朝夕に飛び立つツルの姿や、エサをついばんだり、羽づくろいやダンスをしたりと、思い思いに過ごす様子を間近に観察することができます。



神社やまちのあちこちでツルのオブジェがお出迎え。日本一の大鈴や大地蔵、武家屋敷群など、ツル以外にも見どころがいっぱいです。東光山公園の展望台からは広大な出水平野や八代海を一望できます。



ツルが舞い降りる、日本一のまち

お腹がすいたら

GORILLA KITCHEN

こだわりの
クラフトバーガー。
テイクアウトも
OK♪



看板商品の「ゴリラバーガー」(フライドポテト付・1,100円)は、パンズはふくら、鉄板で焼き上げるパテは弾力があり、牛肉100%の旨みがぎゅっと詰まった満足感のある味わい。もちもちの生パスタ(ランチセット1,600円)も人気。店内を彩るドライフラワーやグリーン、食器など、出水のアーティストの作品も目を楽しませてくれます。



【出水市へのアクセス】
車／南九州西回り自動車道「水俣IC」から約30分
電車／肥薩おれんじ鉄道または九州新幹線「出水駅」下車

読者プレゼント

出水天恵海苔 焼のり(全型10枚入)

海苔本来の豊かな風味を生かすため、酸処理をせず仕上げた焼のり。口のなかで「ほろり」とほぐれて溶けていく柔らかさと、上品な磯の香り。自然の恵みを一枚一枚に封じこめた、文趣あふれる味わいです。



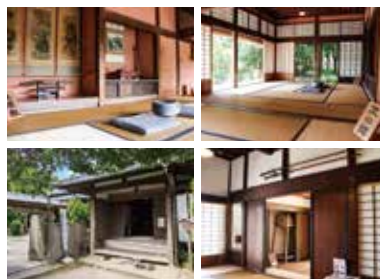
出水駅観光特産品館「飛来里」
鹿児島県出水市上鯖洲548-3 TEL 0996-62-2354

※プレゼントの応募方法は10ページをご参照ください。

スポット 6

ハ坂神社

県道から階段を上った先に現れるお地藏様は、台座まで含めると高さ4.15m。巨岩から切り出された一刀彫りで、日本一の大きさとされています。1925年に真言宗の僧侶・斑目仏師によって建立された地藏尊で、交通安全、無病息災、子育て、延命などの御利益があるといわれています。



スポット 7

出水麓武家屋敷群

東京ドーム9個分の広さを誇る出水麓武家屋敷群。1995年に国の重要伝統的建造物群保存地区に、2019年には日本遺産にも認定されました。出水麓最古の「税所邸」では雨天時の弓の練習場所や抜け道などを、明治初期に建築された「竹添邸」では赤い「べんがら壁」や古い食器など、当時をしのばせるものを見ることができます。秋は紅葉も美しく、約1kmを25分かけてまわる「いずみ観光牛車」もおすすめです。



ツルと紅葉が目を楽しませる季節、ゆつくりとまちをめぐりながら、出水ならではの風景と歴史に触れてみませんか？

どつしりと構える大地蔵は迫力満点です。肥後藩との境に位置する出水は、薩摩藩の重要な防衛拠点で、武家屋敷が整備され多くの武士が暮らしていました。『出水麓武家屋敷群』には約400年前につくられた町割りや石垣、風格ある門構えが残ります。内部を見学できる屋敷もあり、かつての薩摩武士の暮らしぶりを感じさせます。

川平の巨石群



丘の上に高さ約4m、周囲30mにも及ぶ巨石が点在する、県内でも珍しい巨石群。11年以上前に形成された溶結凝灰岩が、長い年月の浸食によって球形となったとされ、自然の神秘を感じさせます。



スポット 3

箱崎八幡神社

入り口に2羽の巨大なツルが佇む箱崎八幡神社。頭上に現れる巨大な鈴は、高さ4m、直径3.4m、重さ5トンで日本一！「成せば成(鳴)る。大願成就の大鈴」の願いがこめられています。その大鈴をさらに一回り大きくした「宝物鈴殿」は、「参拝者を楽しませたい」という思いから設置されたもので、内部には神社に伝わる三十六歌仙の和歌のほか、虫眼鏡で見る日本一小さな鈴も。ほかにも、境内には大小の鈴やツルのオブジェが点在。散策しながら探してみてください。



出水の「日本」は、ツルだけではなくありません。『箱崎八幡神社』にあるのは、直径3.4mにもなる日本一の大鈴。ツルの親子を浮き彫りにした巨大な鈴に圧倒されます。境内の宝物殿には直径わずか2mmの日本一小さな鈴もあり、その精巧さに驚かされます。高さ4.15m、『八坂神社』のお地藏様は、一枚の岩から彫り出された「一刀彫り」としては日本一。

迫力ある大鈴に大地蔵紅葉が彩る武家屋敷



市では水田の一部をツルの保護区として整備し、水を張ってねぐらをつくったり、給餌を行ったりしています。中学校の「ツルクラブ」の部員たちも羽数調査に参加。その結果は、ツルの保護や研究に役立つ貴重なデータとなっています。さらに、ツル渡来地で育った米を「ツルモチ米」としてブランド化するなど、ツルと農業のつながりを生かした地域づくりも進められています。



3坪の小さな店内に手作りのケーキや焼き菓子がズラリ！出水の旬のフルーツを贅沢に使ったケーキは見た目もキラキラと宝石のよう。かわいいクマが乗った「クマちゃんケーキ」は誕生日のお祝いにと多くの注文が舞い込みます。くず粉で作ったアイスゼリーは、プルンとした食感が絶妙。



●写真提供／出水市商工観光部観光交流課、バティスリータンプルタン



スポット 2 出水市ツル博物館 クレインパークいずみ

卵を抱いたツルの親子が寄り添っているような外観も美しい、日本で唯一のツルの博物館。ロシアで採集された貴重なナベツルの巣やツルのはく製、7種のツルの鳴き声など、目や耳でツルの生態や、人とツルの関わりなどについて学ぶことができます。ゲーム感覚でチャレンジできるツルの羽数調査体験は、大人も思わず夢中になってしまうほど。敷地内の花公園では、四季折々の花も楽しめます。



九州新幹線出水駅構内に設けられた、出水市や近郊の阿久根市の特産品の販売所。お茶やさつまあげなど鹿児島県の定番土産のほか、ツルをかたどった「万羽鶴もなか」、酸処理をしていない焼のり、ツルのイラストがかわいいトートバッグなど、出水で人気の商品が並びます。観光案内所や食事処も併設。



老舗豆腐店「出水食品」が作る濃厚な大豆バターも♪

支店からこんにちは！

九州ろうきん

出水支店



明るくおしゃれな新店舗にお越しください！

出水市・阿久根市・長島町を管轄する出水支店は、職員6名のアットホームな支店です。今年、就任した喜納支店長は、「当初、自分に支店長が務まるか不安や葛藤がありました。が、若い職員が新しい仕事に挑戦する姿を見て、自分も現状維持ではいけないと一歩を踏み出しました」と決意を語ります。

就任後は、外に出て地域の方々とふれあう機会が増えたほか、職員が毎日元気に出勤してくれることへの感謝の気持ちも強くなったそう。友の会の活動にも顔を出するなど、窓口を離れた場所での交流も大切にしています。「小さな支店だからこそ、係を超えてみんなで協力することが大切」と、職員同士がリラックスして話せる雰囲気づくりを心がけ、Web完結型ローンを推進するなど、利便性の向上にも取り組んでいます。

そんな出水支店が、11月24日、新店舗でリニューアルオープンします。「段差をなくしたバリアフリー設計で、木目調の温かみのある内装にこだわりました。カフェのように気軽に立ち寄って



きのう まりこ

喜納 真理子 支店長

出水支店 ヒト・モノ・コト

出水支店の「顔」♪ 若手職員

20代の前田龍星さん(渉外係)と山口杏佳さん(預金係)。笑顔と元気なあいさつでお客さまをお迎えしています。「優しいお客さまが多く、『髪を切ったね』と声をかけていただいた時はとてもうれしかったです」(山口さん)。「出水は地元。お世話になっている皆さまのお役に立てるよう頑張ります！」(前田さん)



相談していただける空間になるといいなと思っています」と笑顔の喜納支店長。長年、利用してくださっている会員組合員の皆さんにとっても待望の新店舗オープン。気持ちも新たに、出水支店はさらに身近で頼れる相談相手を目指します。

店舗案内

〒899-0201
鹿児島県出水市緑町11-5
TEL:0966-62-1660
FAX:0966-62-1686



2026年11月24日
リニューアルオープン！



※業務の都合上、写真は全職員ではありません。

高齢女性の知識や経験を社会資源に



代表の矢野さん(中央)、副理事の渋谷さん、会計の藤竹さん。

来て喜てサロン
開催中♪



水・金曜日9:30~15:00
出水市民交流センター2F
子育て交流室にて



「高齢者の力を活用してほしい」と矢野さん。多彩な活動が評価され、表彰や視察も多数。学校と連携して、子どもたちと一緒に地域のマップ作りも行いました。



今回は
鹿児島県
出水市

NPO法人

さわやか出水女性の集い

〒899-0341

鹿児島県出水市上大川内31-3

TEL:090-5383-6531

毎週水・金曜日は、出水市民交流センターで開かれる「来て喜てサロン」の日。平均年齢80歳の元気な女性たちが、子どもたちと一緒に遊んだり、お母さんとお喋りしたり。おやつを食べながら、親子が安心して過ごせる場所をつくっています。

『さわやか出水女性の集い』は、83歳の代表・矢野ミツさんを筆頭に、75歳から91歳までの女性が集まり、子育て支援と高齢者活性化支援を両軸に、行政とも連携してさまざまなボランティア活動を行っています。

琴やお茶などの伝統文化体験、国際交流、寸劇や踊りの慰問活動、平和学習。多彩な活動は、メンバーがもつ深い造詣や人生経験があつてこそ。「得意分野を生かして社会貢献できるのがうれしい。私たちがみんな、ボランティアそのものが趣味。自分が楽しいから続けられます」

生き生きと輝く笑顔で、世代や国籍を超えたつながりを育んでいます。

九州各地の郷土の味!

ふるさと
アレンジ
レシピ

鹿児島県の郷土料理 「自家製さつまあげ」

(調理時間) 約30分



山芋入りで
ふわふわ食感に♪

ワンポイント
アドバイス

柔らかくて

成形しやすい時は

片栗粉を

増やしてみてね!

材料 (10個分)

白身魚のすり身(味つき・味なしどちらでもお好みで) 300g
山芋 50g 酒 大さじ1
片栗粉 大さじ1.5 しょうゆ 小さじ1
塩 小さじ1/2 サラダ油(揚げ油用) 適量
砂糖 小さじ2

「 にんじん 1/4本
[具] むき枝豆(冷凍) 30g
「 紅しょうが 20g

作り方

- (1) にんじんは粗みじん切りにする。冷凍枝豆は解凍し、水気を拭く。紅しょうがは軽く絞る、粗く刻んでおく。
- (2) ボウルにすり身を入れ、塩を加えてゴムベラなどで粘りが出るまでよく混ぜる。山芋、片栗粉、砂糖、酒、しょうゆを加え、なめらかになるまで混ぜあわせる。
- (3) (1)を加え、全体が均一になるよう混ぜる。
- (4) 鍋に揚げ油を入れて170℃に熱する。手に水または油をつけて(3)を小判型に丸めながら入れ、ときどき上下を返しながら、全体がきつね色になるまで8分ほど揚げる。
- (5) 好みで大根おろしやしょうががじょうゆを添えて、できあがり!

✂ 切り取って保存してね



©ROKIN

令和8年熊本地震にて被災された方へ

一日も早い**生活再建**を、
ろうきんが応援します。

「令和8年熊本地震」により被害を受けられた皆さまに對しまして、心よりお見舞い申し上げます。
この度被害を受けられたお客さまへの復旧支援対策として、特別金利を適用することいたしましたので、ご案内申し上げます。

特別金利で
応援します

令和8年熊本地震罹災者特別金利

取扱期間 2026年8月20日(木)～2027年3月31日(水)まで

被災された方へ
有担保 住宅ローン特別金利のご案内

ご融資金利

変動金利型 固定金利選択型10年
年**1.15%** 年**1.45%**

ご融資金額 (1万円以上1万円単位)

7,000万円以内

ご融資期間

50年以内

仮申込はコチラから↓

令和8年熊本地震罹災者特別金利をお申込みの方は、仮申込フォームにて【ローン商品】は「住宅ローン(有担保)」をご選択いただき、【金利区分】は「変動金利型(手数料定額型)」をそれぞれご選択ください。



被災された方へ
無担保 リフォームローン特別金利のご案内

ご融資金利

変動金利型 **保証料は
ろうきんが
負担!**
年**1.20%**

ご融資金額 (1万円以上1万円単位)

2,000万円以内

ご融資期間

25年以内

仮申込はコチラから↓

令和8年熊本地震罹災者特別金利をお申込みの方は、仮申込フォームにて【ローン商品】は「リフォームローン(無担保住宅ローン)」をご選択ください。



【お申込みいただける方】

当金庫に加盟する会員の間接構成員または当金庫管轄内に居住もしくは勤務されている勤労者で、「令和8年熊本地震」にて被災し、公的機関が発行する「罹災証明書」または「罹災届出証明書」をお持ちの方、または被災者の2親等以内の親族の方、かつ保証機関の保証を受けられる方。

【お申込にあたっての注意事項】

○「令和8年熊本地震」にて被災した勤労者が対象のため、公的機関が発行する「罹災証明書」または「罹災届出証明書」が必要となります。○ご融資金利について、住宅ローンは、お申込日とお借入日時点のどちらか低い金利を適用し、リフォームローンは、お借入日(ご契約日)の金利が適用となります。○【住宅ローン】表示金利は年利で保証料は含まれておりません。保証料はお客さまの審査条件などによって異なり、一括前払い方式(保証料年0.08%～年0.16%)もしくは月次後払い方式(保証料年0.10%～年0.20%をご融資金利に上乗せ)のいずれかをお選びいただけます。○他金融機関などのローン借換資金としてのご利用は条件がございます。○金融情勢の変化などにより、金利を含め商品内容を見直したり中止する場合がございます。○特別金利を適用した場合は、「不動産担保融資事務手数料」が免除となります。○お借入後に返済方法(返済額・返済期間)を変更される場合には手数料(税込5,500円)がかかります。変更内容によっては、ご希望に添えない場合もございます。○お申込みに際し、くわしい内容(お借入条件等)については、九州ろうきんホームページまたは店舗の商品概要説明書をご確認ください。○変動金利型の適用金利は年2回見直しを行います。○ご返済額の試算はお気軽に(ろうきん)まで、パソコンやスマートフォンから九州ろうきんのホームページ「ローンシミュレーション」をご利用いただけます。○記載内容は、2026年8月20日現在で、保証先を(一社)日本労働者信用基金協会とする場合です。○融資には審査がございます。審査の結果、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

宮崎県

宮崎市立ひなた中学校で
「ライフプランセミナー」を
開催しました!

8月31日、宮崎市立ひなた中学校夜間部にて、「ライフプランセミナー」を開催し、生徒の皆さん(※10～70歳代)に先生を加え、約20名が参加されました。本セミナーは、宮崎県学校生協の教育支援事業の一環で開催しており、当日は、簡単なクイズも実施しながら、労働者を取り巻く環境やお金を借りる際の注意点について、参加者全員で確認しました。今年度、宮崎県学校生協と協働した取り組みは3校目であり、11月には諸塚小学校でも開催予定です!

引き続き、はたらく仲間はもちろんのこと、学生などさまざまな方に対し、こうした機会を創っていきます!



鹿児島県

第63回奄美まつりに
参加しました!!

8月2日に、奄美群島最大の奄美まつりフィナーレを飾るパレードにろうきん大島支店推進委員会やこくみん共済coop奄美地域推進委員会、奄美地域労協協が合同で参加しました。

総勢45名とツカえるさんの踊り連として揃いの法被で参加し、「ホコラシャ節、ムチモレ、六調」に合わせて見事な踊りを披露し、奄美まつりを盛り上げました。これからも地域に根差した福祉金融機関として、奄美地域を盛り上げていきます。



熊本県

がんばろう 熊本!!

令和8年熊本地震により被災された皆さまに、心よりお見舞い申し上げます。今回の地震により、八代支店ではオンライン機器の故障や移動棚等の転倒が発生したため、地震発生翌日の7月29日は臨時休業とし、復旧作業と安全確認を実施したうえで、7月30日より営業を再開しました。ご利用中の皆さまには大変ご迷惑をお掛けいたしました。

ご利用中のローンの返済や災害復旧に関するローンなどのご相談については、最寄りの営業店までご連絡ください。はたらく皆さまの1日でも早い生活再建に向けて全力でサポートしてまいります。



地震発生直後の八代支店の様子

大分県

2026年度大分県本部
「退職者取引推進会議」を
開催しました!

8月26日、大分県本部5階会議室において、2026年度大分県本部「退職者取引推進会議」を開催しました。各地区友の会会長に出席していただき、2025年度活動報告や2026年度活動計画について報告をいただきました。また、大分県消費生活センターより講師を招き、「消費者生活セミナー」と題しご講演いただきました。活発な意見交換が行われ、参加者からは「有意義な会議であった」と好評を得ました。



佐賀県

佐賀県本部独自
『住宅ローン見直しアクション』
キャンペーン実施中!

佐賀県本部では、8月～11月まで『住宅ローン見直しアクション』キャンペーンを実施中です。他行で住宅ローンをご利用中の方で、期間中、佐賀県内営業店にて借換シミュレーションを実施された方全員に「QUOカード1,000円分」をプレゼントします。くわしくは、佐賀県内営業店にお問い合わせください。



長崎県

「第23回長崎県本部
全県推進委員交流集会」を
開催!

9月4日、「第23回全県推進委員交流集会」を開催しました。本集会のテーマは「ろうきん運動と社会貢献活動」とし、ろうきん運動の原点を学び、推進委員会活動を活性化させるため、中央労協講師団講師の高橋均氏に「競争が連帯か～ろうきん運動の理念と歴史」という演題でご講演いただきました。講演後、推進委員会毎にグループディスカッションを行い、今後の活動について決意を述べました。



九州各県 ろうきんNEWS



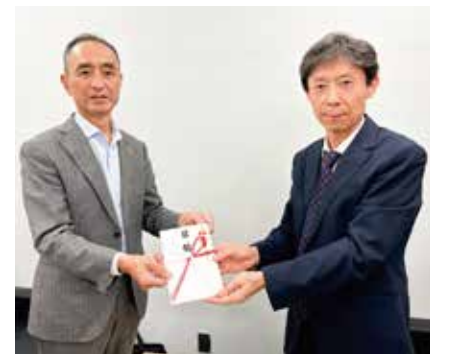
©ROKIN

ろうきんからの
さまざまな
ニュースやトピックスを
いち早くお届けします!

福岡県

福岡県本部推進委員会が
「チャリティゴルフコンペ」を
開催!

5月15日、小郡カンツリー倶楽部で「2026年度福岡県本部推進委員会『災害復興支援チャリティゴルフコンペ』」を開催し、会員・労働団体から124名が参加しました。当日は天候にも恵まれ、参加者の皆さまより災害復興支援金140,000円が寄せられました。支援金は、6月16日に北九州市の公益財団法人毎日新聞西部社会事業団を通じて「能登地震災害救援金」として寄付を行い、後日、毎日新聞の記事でも紹介されました。



相続連載シリーズ

71

弁護士 市場 輝

相続財産Q&A～不動産（前編）

前は、相続財産のうち、現金、株式、借金、動産といった個々の相続財産の取り扱いについてご紹介しましたが、今回は、不動産の取り扱いについてQ&A形式でお届けいたします。

Q 父はすでに他界しており、この度、母が亡くなりましたので、兄弟3人で遺産分割をする予定です。相続財産には母名義の預貯金と母が住んでいた土地と建物があります。預貯金の遺産分割について、法定相続分3分の1ずつの割合で分けることで兄弟3人の考えは一致しています。しかし、土地と建物について兄弟の考えはまとまっていません。土地と建物の遺産分割についてどのような方法がありますか。

A 土地や建物といった不動産の遺産分割の方法として、現物分割、代償分割、換価分割というものがあります。また、分割せずに共有するという方法もあります。

Q 兄弟の1人は土地と建物を単独で取得したいと考えているようですが、この場合にはどのような分割になるのでしょうか。

A この場合には代償分割という方法になるかと思いますが。代償分割とは代償金の支払い能力がある相続人に、具体的相続分を超えて現物を取得させ、これに対する代償金を支払わせる分割方法をいいます。今回のご相談のケースですと、土地と建物の取得を希望するご兄弟の1人が単独取得する代わりに、他のご兄弟2人に対して、その土地と建物の具体的相続分に相当する代償金を支払ったりすることになります。

Q 代償分割をするうえで注意すべきことはありますか。

A 代償分割は、現物分割が相当でない場合や当事者の合意がある場合に認められます。今回

のケースですと、ご兄弟全員の考えがまとまっていないということですので、現物分割が相当でない場合に代償分割が認められることになります。

Q 現物分割が相当でない場合とはどのような場合ですか。

A まず、現物分割とは、たとえば、土地を3つに分割して分割した3つの土地をご兄弟それぞれが取得する場合などです。そして、現物分割が相当でない場合とは、現物分割によって財産価値が大きく下落する場合です。今回の例で言えば、土地を現物分割することで坪単価が大きく下落する場合です。

Q 代償金の支払いについて注意すべき点がありますか。

A やはり不動産を取得する人が代償金を確実に支払えるかどうかです。代償金の支払いは、原則として即時一括払いとされています。例外的に分割払いや支払い猶予の場合もありますが、その場合でも支払い手段の確保を十分に決めておく必要があります。今回のケースですと、預貯金がありますので、預貯金の金額によりますが、代償分割を希望されるご兄弟の相続分を代償金の原資とすることも考えられます。

また、代償金の金額を算定する前提として土地と建物の評価額についても時価評価を基準とするのか、固定資産税評価額を基準とするのかで、代償金の金額が大きく変わることもありますので、十分に協議する必要があります。

◆プロフィール

弁護士 市場 輝（いちば あきら）／
とくけん
法律事務所 徳賢



平成19年に九州大学法科大学院に入学、平成24年に司法試験に合格、1年の司法修習を経て、平成25年より徳永賢一法律事務所にて執務を開始いたしました。平成28年8月より徳永賢一法律事務所は、事務所名を「法律事務所徳賢」に変更し、平成30年8月には事務所移転しました。平成から令和へと続く時代のニーズに応えられるように頑張っておりますので、相続連載シリーズもどうぞよろしくお願い申し上げます。

「すぐ始めて良かった」と 今でも思います

就職した時から労金さんにお世話になって
います。iDeCoが始まった時、いち早く資産
形成講座を開いていただきました。10年
経ちますが、その時にすぐ始めて良かったな
と今でも思います。また、日頃の訪問でちょ
とした疑問も聞きやすい雰囲気がありがた
いです。ただお金を預かるだけではなく寄り
添ってくれる姿勢が魅力だと思っています。
これからもよろしくお願いします。(福岡県)

慌てず継続、 今はプラスで一安心!

ろうきんで新NISAを始めた途端、株価が
下がりましたが、余剰資金だったので慌て
ず、継続しました。今はプラスになり一安心
です。「お金の知恵をみにつけよう」をこれ
からも参考にしたいと思います。(長崎県)

甘じょっぱいソースが 家族に好評!

夏号のふるさとアレンジレシピを見て、甘
いソースの焼きうどんを作ってみました。
ケチャップを入れたためか、普段家で作る
より甘じょっぱいソースが美味しく、家族
にも好評でした。これからも楽しみにして
います。(鹿児島県)

メッセージボード

「夢ろうきん」について
ご意見・ご感想などのお便りを
お待ちしております。
下部プレゼントの応募先まで
ご郵送ください。



©ROKIN

皆さまからお寄せいただいた
ご意見の一部を紹介します。

年金財形が 今の暮らしの支えに

退職再雇用となり収入が減りましたが、若い
頃にろうきんさんに勧められて加入した年
金財形が、少額ながらも助けになって
います。ありがとうございました。(熊本県)

親身なサポートに いつも救われています

九州ろうきんさんには、本当に感謝しあり
ません。親身になって話を聞いてくれたり、
手続きを丁寧にサポートしてくれたりする
姿に、いつもすぐ救われています。普通の
銀行だと「ビジネス感」を強く感じてしま
うこともあります。九州ろうきんさんは「働く
みんなの味方なんだな」ということが対応
から伝わってきます。物価が上がり、先行き
が不安な今の時代に、こういう温かい存在
が身近にいてくれるのは心強いです。これ
からも頼りにさせていただきます。(大分県)

新しい場所を知る きっかけになりました♪

夏号で紹介されていた「ぶどうのたね」
(福岡県うきは市)のカフェに行ってみた
ところ、とてもよかったです。広報誌をき
っかけに新しい場所を知ることができ、実際
に訪れる楽しみも増えました。(佐賀県)

今号のプレゼント

A HUGMOTTI ハグモッチ

どんな寝姿勢でも極上リラッ
クス・とろけるほど快眠できる
癒し枕。あらゆる体勢でもベス
トポジションが見つかり、抱か
れているような感覚で全身を
包み込んでくれる、睡眠の質を
追求した抱き枕。



7名様

【商品サイズ】約140×80×20cm 3.1kg

C 出水天恵海苔 焼のり (全型10枚入)

海苔本来の豊かな風味を生かすため、酸処理
をせず仕上げた焼のり。口のなかで「ほろり」と
ほぐれ、上品な磯の香りが広がります。

20名様

B つるとんたん かけ・カレー・クリームのおうどん (6人前)

鶴・鯛・鯛・つるとんたん>

讃岐のうどんの製法を大阪文化
と融合させ、1989年大阪宗右衛
門町に誕生。つるとんたんには、
お祝い事に欠かせないうどん
を健康的にたくさん食べること
ができる「健康であること」という意味が込められています。
こだわりの配合で作られたオリジナルの乾麺とお出汁の
セットです。ご家庭でお店の味をお楽しみいただけます。
かけつゆ、カレーのお出汁、クリームのお出汁、3種6人前
の詰め合わせです。



14名様

【セット内容】

・乾麺270g(3人前)×2 ・かけつゆ(希釈)30g×4
・カレーのお出汁250g×1 ・クリームのお出汁250g×1

【商品サイズ】約50×25.5×6cm 賞味期限/最短約180日

今号の問題

巻頭特集を読んで、クイズにチャレンジ

頭の体操! 穴埋め漢字クイズ

真ん中の□に漢字を1字入れて、
2字の言葉を完成させてください。
(矢印は読む方向です)

答え/

軟→□→際

ヒント: 1万羽のツルが飛来する「出〇市」

前号(夏号)の答え 納

プレゼントの応募方法

ご応募は、九州ろうきんホームページ(クイズ応募はこちらのパナー)
の夢ろうきんクイズ応募フォーム、または、郵便ハガキに下記の事項を
ご記入のうえ、ご郵送ください。

- ①クイズの答え
- ②ご希望の賞品(A・B・Cのいずれかをご記入ください)
- ③郵便番号
- ④住所
- ⑤氏名
- ⑥生年月日
- ⑦電話番号
- ⑧勤務先名
- ⑨勤務先電話番号
- ⑩お取引店舗名
- ⑪夢ろうきんのご感想、またはろうきんへのご意見

※Webからの応募の場合、「勤務先名」「勤務先電話番号」の入力が必須となります。
該当がない場合は、応募者ご自身の「氏名」「電話番号」を入力ください。

QRコードからも
応募できます



●応募締切: 2026年12月31日(木)
※当日消印有効

●応募先: 〒810-8509 福岡市 九州労働金庫
「夢ろうきん 読者プレゼント」係

ご応募にあたって:ご記入いただいた個人情報は、賞品の発送・ご意
見やご要望への対応、応募者属性の集計(ただし、個人を特定しない
統計的データとして用います)以外、個人を特定した情報として利用
することはございません。

夏号の読者プレゼントにご応募をいただき誠にありがとうございました。なお、当選者の発表は、賞品の発送をもってかえさせていただきます。

表紙の言葉

ツルの飛来、大鈴、大地蔵と、「日本一」がたくさんある出水市はユニークで縁起のよいまち。
一斉に飛び立つツルたちの美しい翼が、朝夕の空に映えます。

表紙イラスト

廣瀬 真理(ひろせ まり)/福岡県福岡市在住。
書籍装画、企業広告等、幅広くイラストを制作し活躍中!





2026 ウィンター キャンペーン

抽選で30名様に

星野リゾート

宿泊ギフト券

50,000円分をプレゼント!

【応募条件】

キャンペーン期間中、定期預金100万円以上の新規預入れ

【応募方法】

専用応募券でご提出(チラシ裏面)または

Webからの応募(チラシ裏面QRコード)

※チラシは店頭にてお受け取りください。



星野リゾート宿泊ギフト券専用 WEB サイト

<https://www.hoshinoresorts.com/gift/#/>

写真・界 アルブス



抽選で500名様に

QUOカード1,000円分 プレゼント!

【抽選対象】※応募不要

キャンペーン期間中、

定期預金100万円以上の

新規預入れ



九州ろうきんおすすめの定期預金

ウィンター定期 2026

預入期間

6ヵ月

年 **1.1** % (税引前)

お預入金額/対象商品

1口10万円以上

- ・スーパー定期預金6ヵ月(単利型)
- ・自由金利型定期預金6ヵ月(大口定期)

お取扱条件

- ・個人のお客さまに限りです。
- ・他金融機関からの預替等、新たな資金を10万円以上含む必要があります。※新規資金(他金融機関からの預替等)10万円以上の預入を条件に、既存預金からの預替も可能です。
- ・お預入金額に上限はありません。
- ・お一人さま何口でもお申込みいただけます。
- ・店頭でのお預入に限りです。※ATMおよびインターネットバンキングでのお預入は対象外です。

満期日以降のお取扱い

- ・元金継続方式または元利金継続方式にて自動継続となります。
- ・自動継続後の適用金利は、スーパー定期6ヵ月(単利型)または自由金利型定期預金6ヵ月(大口定期)の店頭表示金利となります。

プレミアム定期 2026冬

預入期間

3年

年 **1.8** % (税引前)

お預入金額/対象商品

1口100万円以上

- ・スーパー定期預金3年(複利型)
- ・自由金利型定期預金3年(大口定期)

お取扱条件

- ・個人のお客さまに限りです。
- ・他金融機関からの預替等、新たな資金を100万円以上含む必要があります。※新規資金(他金融機関からの預替等)100万円以上の預入を条件に、新規資金と同額まで既存預金からの預替も可能です。
- ・お預入金額に上限はありません。
- ・お一人さま何口でもお申込みいただけます。
- ・店頭でのお預入に限りです。※ATMおよびインターネットバンキングでのお預入は対象外です。

満期日以降のお取扱い

- ・元金継続方式または元利金継続方式にて自動継続となります。
- ・自動継続後の適用金利は、スーパー定期3年(複利型)または自由金利型定期預金3年(大口定期)の店頭表示金利となります。

キャンペーンおよび上記定期預金お取扱期間 **2026年11月2日(月)～2027年2月26日(金)**

【キャンペーンについて】

●キャンペーン期間中に「九州ろうきん」でお取引いただいた方が対象となります。●店頭での預入を条件とし、ATMおよびインターネットバンキングでの預入は対象外となります。●キャンペーンはそれぞれ第1期2026年12月30日・第2期2027年2月26日までの応募分を対象に抽選を行います。●抽選日まで中途解約された場合、抽選権が失効する場合があります。●キャンペーンでご提出いただいた個人情報は、本キャンペーンの運営およびご連絡にのみ使用し、第三者へ提供することはありません。●当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。●くわしくはお近くの九州ろうきん営業店でご確認ください。●QUOカード、クオ・カード、QUOカードのロゴは株式会社クオカードの登録商標です。

【定期預金について】

●表示金利は、2026年11月1日現在の内容であり、今後の金融情勢やその他事情により、変更する場合がございます。●2013年1月1日以降の満期時及び中途解約時にお支払いする利息については、復興特別所得税が追加課税され、20.315%(国税15.315%、地方税5%)の税金がかかります。●本預入れのご資金に対して、当金庫で実施する他の定期預金金利を上乗せしての適用はできません。●中途解約された場合は、上記初回金利は適用されず、解約日まで所定の中途解約利率が適用されます。●本定期預金は預金保険制度の対象であり、同保険の範囲内で保護されます。●くわしくは、店頭の商品概要説明書でご確認ください。

編集
後記

好きな季節の話になると、大体「夏」が「冬」の2択になりがちなのはなぜでしょうか。と言いつつ、好きな季節を聞いて「春」が「秋」を答えられると、少しずるい気がしてしまいます。近頃は、地球温暖化の影響で「秋」が短くなった」と感じる人が多いようです。たしかに、「秋だな」と感じる瞬間は、人それぞれありますよね。私は幼少期から、家を出た瞬間の湿気の無くなった、少しひんやりとした風に秋を感じ、心地よくなります。そういえば、私は好きな季節を聞かれたら、真っ先に「秋」と答える人間でした。